

신경주대학교 회생절차 개시

2026년 8월 25일 대구회생법원은 지난 7월 23일 학교법인 원석학원이 제출한 회생절차개시 신청에 대해 개시결정을 내림과 동시에 파산절차 중지를 공고하였습니다. 이에 따라 학교법인 원석학원은 지난 7월 3일 선고받은 파산절차에서 벗어나 회생절차에 들어갔습니다.

이번 회생절차 개시결정에 이르기까지 학교법인 원석학원 산하 신라고등학교 교직원과 신경주대학교 재직 교직원 대다수는 법인의 회생을 요청하는 탄원서를 법원에 제출하였고, 특히 회생에 직접적인 이해관계가 있는 재학생들의 탄원도 이어졌습니다. 외국인 유학생 285명은 대학의 회생 필요성을 법원에 호소하면서, 그간 타지생활을 밀착 지원해준 대학 행정부의 노력에 관해 직접 손편지를 써서 법원에 제출하기도 하였습니다. 또한 많은 동문 및 경주대학교와 서라벌대학교에서 근무하셨던 여러 교직원 여러분들의 응원도 재직 교직원에 많은 힘이 되었습니다. 무엇보다 파산상황에서도 도움이 되고자 협약을 체결해주신 경주의 단체장과 신경주대학교를 아끼고 응원해주신 경주시민여러분 덕분에 회생이라는 기회를 받게 되었습니다.

한편, 파산절차가 중지되며, 그간 맘고생이 많았던 수능을 90여일 앞둔 신라고등학교 3학년 학생들과 학부모님 그리고 고등학교 교직원 선생님들은 남은 기간 수능에 집중할 수 있게 되었습니다. 그리고 그간 원서 제출에 불안해하던 2027학년도 신경주대학교 예비 신입생들도 금번 9월 7일부터 시작되는 수시모집 기간에 불안을 덜고 지원할 수 있게 되었습니다. 향후 법정관리인이 채권자목록을 법원에 제출하게되며, 파산으로 인해 환불받을 등록금을 채권으로 신고해야하는 어려움을 겪던 외국인 유학생들도 고충을 한층 덜게 되었습니다.

저희 대학은 회생절차 개시결정 자체가 회생을 의미하지 않는다는 것을 잘 알고 있으며, 최대한 신속하게 자산을 매각하여 체불임금을 해결하고 회생절차를 종

결시키는 것을 목표로 하고 있습니다. 이에 그간 자력에 의존하던 자산매각을 전문 자문사와의 계약을 통해 진행하게 되며, 매각의 속도가 빨라질 것으로 기대하고 있습니다. 또한 파산선고로 인해 지체되던 재산처분허가 신청도 금번 회생절차 개시결정으로 다시 속도를 낼 수 있을 것으로 보고 있으며, 대학은 모든 진행절차와 현황을 투명하게 공개할 예정입니다. 현재 진행 중인 재산처분 대상 토지와 건물은 아래와 같으며 앞으로도 많은 격려와 관심을 부탁드립니다. 감사합니다.

1. 구)경주대학교 캠퍼스 부지 효현동 670번지 등 23필지(교육부 재산처분 허가 득)

(단위 : m², 원)

연번	구분	소재지	지번	면적	감정평가금액
1	토지	효현동	670	162,700	74,760,650,000
2	토지	효현동	674	595	154,700,000
3	토지	효현동	689-2	570	245,100,000
4	토지	효현동	689-3	432	185,760,000
5	토지	효현동	689-5	259	111,370,000
6	토지	효현동	690	35	15,050,000
7	토지	효현동	691	321	138,030,000
8	토지	효현동	692	714	307,020,000
9	토지	효현동	721-1	961	304,156,500
10	토지	효현동	731-4	122	18,178,000
11	토지	효현동	731-5	540	80,460,000
12	토지	효현동	751	1,504	248,160,000
13	토지	효현동	752-1	423	63,027,000
14	토지	효현동	752-2	281	41,869,000
15	토지	효현동	산33-2	11,396	2,962,960,000
16	토지	효현동	산42-1	24,883	3,408,971,000
17	토지	효현동	산42-9	780	136,890,000
18	토지	효현동	산45-1	16,066	2,040,382,000
19	토지	효현동	산45-2	1,190	151,130,000
20	토지	효현동	산47-2	29,326	4,017,662,000
21	토지	효현동	산47-3	266	36,442,000
22	토지	효현동	산48-1	31,334	3,979,418,000
23	토지	효현동	산48-2	2,182	277,114,000
24	건물	효현동	670	2,017.5	1,271,018,700
25	건물	효현동	670	7,070.7	4,965,174,140
26	건물	효현동	670	1,058.1	248,653,500
27	건물	효현동	670	7,341.0	3,296,034,320
28	건물	효현동	670	48.8	100,000
29	건물	효현동	670	18,355.9	7,419,200,880
30	건물	효현동	670	31.1	12,129,000
31	건물	효현동	670	10,330.7	2,990,634,000
32	건물	효현동	670	325.0	76,375,000
33	건물	효현동	670	13,093.7	5,635,648,140
34	건물	효현동	670	1,296.4	453,722,500
계				347,848.9	120,053,189,680

2. 구)경주대학교 캠퍼스 인근 부지 효현동 653-1번지 등 44필지(교육부 재산처분 허가 득)

(단위 : m², 원)

연번	구분	소재지	지번	면적	감정평가금액	
1	토지	효현동	653-1	1,276.0	119,306,000	
2	토지	효현동	654-1	463.0	46,763,000	
3	토지	효현동	654-2	1,927.0	196,554,000	
4	토지	효현동	654-3	1,223.0	123,523,000	
5	토지	효현동	655	1,858.0	189,516,000	
6	토지	효현동	656	2,218.0	226,236,000	
7	토지	효현동	658	1,319.0	182,681,500	
8	토지	효현동	665	1,074.0	108,474,000	
9	토지	효현동	666	307.0	29,779,000	
10	토지	효현동	668	724.0	62,264,000	
11	토지	효현동	732-1	1,144.0	122,980,000	
12	토지	효현동	733	585.0	62,887,500	
13	토지	효현동	734	1,636.0	175,870,000	
14	토지	효현동	735	1,339.0	143,942,500	
15	토지	효현동	738	311.0	102,319,000	
16	토지	효현동	743-1	178.0	18,334,000	
17	토지	효현동	743-2	178.0	18,334,000	
18	토지	효현동	748	317.0	28,688,500	
19	토지	효현동	753-2	694.0	71,482,000	
20	토지	효현동	757	1,693.0	176,072,000	
21	토지	효현동	758	1,931.0	180,548,500	
22	토지	효현동	762-1	2,291.0	214,208,500	
23	토지	효현동	763-2	1,428.0	151,368,000	
24	토지	효현동	775	565.0	51,132,500	
25	토지	효현동	776	1,643.0	148,691,500	
26	토지	효현동	777-1	830.0	75,115,000	
27	토지	효현동	777-2	278.0	25,159,000	
28	토지	효현동	778	906.0	81,993,000	
29	토지	효현동	779-2	2,228.0	201,634,000	
30	토지	효현동	780	1,054.0	95,387,000	
31	토지	효현동	781	1,808.0	163,624,000	
32	토지	효현동	783-1	3,402.0	307,881,000	
33	토지	효현동	826-2	435.0	153,990,000	
34	토지	효현동	999	693.0	191,268,000	
35	토지	효현동	산35-4	5,222.0	543,088,000	
36	토지	효현동	산39-2	9,025.0	514,425,000	
37	토지	효현동	산40-1	13,091.0	654,550,000	
38	토지	효현동	산44	21,423.0	2,249,415,000	
39	토지	효현동	산64-4	6,612.0	211,584,000	
40	토지	효현동	산85	16,527.0	504,073,500	
41	토지	충효동	산157-2	7,455.0	1,107,067,500	
42	토지	외동읍모화리	산102-1	41,992.0	1,763,664,000	1,795,916,500
43	토지	외동읍모화리	산102-10	665.0	32,252,500	
44	토지	조양동	659-3	500.0	142,750,000	
계				162,468	11,970,875,500	

3. 구)경주대학교 캠퍼스 주변 부지 및 영상박물관 부지 효현동 677-3번지 및 조양동 646-1번지 등(교육부 재산처분 허가 신규/갱신 신청 대상)

(단위 : m², 원)

연번	구분	소재지	지번	면적	감정평가금액	
1	토지	조양동	646-1	13,212.0	2,246,040,000	6,542,555,725
2	토지	조양동	605-19	1,556.0	264,520,000	
3	토지	조양동	639-3	512.0	87,040,000	
4	토지	조양동	640-2	4,419.0	751,230,000	
5	토지	조양동	642-1	36.0	6,120,000	
6	토지	조양동	642-3	46.0	7,820,000	
7	토지	조양동	645-2	13.0	2,210,000	
8	토지	조양동	655-1	16.0	2,624,000	
9	건물	조양동	646-1외6	1,281.15	461,214,000	
10	건물	조양동	646-1외6	2,365.11	1,649,664,225	
11	건물	조양동	646-1외6	22.5	2,250,000	
12	토지	조양동	606-1	182	22,750,000	
13	토지	조양동	606-13	2,208	276,000,000	
14	토지	조양동	607-1	2,245	280,625,000	
15	토지	조양동	608	737	74,068,500	
16	토지	조양동	609-1	1,620	202,500,000	
17	토지	조양동	656-1	60	7,500,000	
18	토지	조양동	657-1	112	12,880,000	
19	토지	조양동	659-12	1,484	185,500,000	
20	토지	효현동	677-3	825.0	351,037,500	725,472,875
21	건물	효현동	677-3	647.71	374,435,375	
22	토지	효현동	산69-2	1,735.0	130,125,000	
23	토지	효현동	산69-5	820.0	61,500,000	
24	토지	효현동	산69-6	893.0	66,975,000	
25	토지	효현동	산69-7	897.0	67,275,000	
26	토지	효현동	산69-8	988.0	77,558,000	
27	토지	효현동	산69-9	870.0	68,295,000	
28	토지	효현동	산69-10	773.0	60,680,500	
29	토지	효현동	산69-12	691.0	17,275,000	
30	토지	효현동	631-4	246.0	13,899,000	
31	토지	효현동	632-1	102.0	3,672,000	
32	토지	효현동	산56-1	19,762.0	553,336,000	
33	토지	효현동	산56-3	1,461.0	51,865,500	
34	토지	효현동	산62-3	11,257.0	264,539,500	
35	토지	효현동	산62-5	795.0	39,750,000	
36	토지	효현동	산65	10,520.0	436,580,000	
37	토지	내남면 노곡리	1287-2	5,266	547,664,000	1,057,974,500
38	토지	내남면 노곡리	1287-4	1,345	162,745,000	
39	토지	내남면 노곡리	1287-5	367	37,067,000	
40	토지	내남면 노곡리	1288-2	2,979	309,816,000	
41	건물	내남면 노곡리	1287-2	45.5	682,500	
42	토지	동천동	702-12	67.3	81,200,000	203,000,000
43	건물	동천동	702-12	174.1	121,800,000	
44	토지	성건동	704-6	363.7	518,272,500	518,272,500
45	건물	성건동	704-6	193.97	27,155,800	
46	토지	서부동	232	613	2,344,725,000	3,587,797,800
47	토지	서부동	237	609	1,084,020,000	
48	토지	서부동	237-1	3	1,797,000	
49	토지	서부동	237-2	10	5,990,000	
50	건물	서부동	237	394	124,110,000	
계				97,840.04	14,548,398,900	

관련하여 아래의 연락처로 문의해주시길 바랍니다.

054-770-3554

신경주대학교